

BURKINA FASO

La Patrie ou la Mort, Nous Vaincrons



ELABORATION DE LA STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT DE L'INTERCOMMUNALITE DU GRAND OUAGA ASSORTI D'UN PLAN CLIMAT AIR ENERGIE DU TERRITOIRE /PHASE 1

RAPPORT DE L'ATELIER DE DIAGNOSTIC PARTICIPATIF DE LA COMMUNE DE SAABA



Bureau d'études



G2 Conception International
Urbanisme - Architecture - Ingénierie

Siège social :
Rue Lamine Gaye
01 BP 3620 Ouagadougou 01
BURKINA FASO
Tél : (226) 25 36 97 86 / 70 16 66 16
email : contact@g2conception.com

Février 2026

SOMMAIRE

INTRODUCTION	3
1.1 Contexte du rapport	3
1.2 Objectifs	4
1.3 Méthodologie du diagnostic	4
1. aperçu sur la commune de SAABA.....	6
2. État des lieux des équipements	9
2.1 Les équipements d'infrastructure	9
2.2 Les équipements de superstructure	10
3. Le forum participatif	11
3.1 Diagnostic participatif : volet CDS	12
3.2 Diagnostic participatif : volet PCAE	14
Conclusion.....	16

INTRODUCTION

1.1 Contexte du rapport

La commune rurale de Saaba est située à l'extrémité est du Grand Ouaga, dans la région du Kadiogo. Elle partage des frontières directes avec la ville de Ouagadougou. Cette proximité géographique a accéléré son urbanisation, son lotissement rapide et l'installation de multiples services privés et publics, conférant à Saaba un statut de commune charnière entre l'espace urbain consolidé et les zones rurales en mutation.

Elle présente une densité exceptionnelle d'équipements socio-économiques, caractéristique d'un territoire en transition urbaine avancée.

Le système éducatif local est particulièrement étoffé : on y dénombre plus de 160 infrastructures éducatives, comprenant environ 70 écoles primaires, 30 collèges post-primaires, 15 lycées, plusieurs structures préscolaires, centres d'alphabétisation, établissements franco-arabes et centres de formation professionnelle.

Cette concentration traduit la forte demande scolaire liée à la croissance démographique, mais aussi la présence d'une population jeune et active issue pour partie des migrations pendulaires avec la capitale.

Le secteur de la santé est lui aussi bien représenté, avec près d'une quarantaine d'infrastructures sanitaires : CSPS, cliniques privées, pharmacies et dépôts pharmaceutiques répartis sur l'ensemble du territoire. La commune bénéficie d'une couverture sanitaire de premier niveau satisfaisante, mais doit faire face à des défis d'entretien, de maintenance et de ressources humaines, notamment dans les localités périphériques en expansion.

Le présent rapport communal est élaboré dans le cadre du processus d'élaboration de la Stratégie de Développement Urbain (CDS) du Grand Ouaga.

Il vise à fournir une lecture territoriale complète et harmonisée de la commune de Saaba, afin de soutenir la planification concertée des investissements, d'identifier les déficits d'équipements et de renforcer la cohérence du développement intercommunal au sein du Grand Ouaga.

1.2 Objectifs

1.2.1 Objectif général

Le présent rapport vise à dresser un diagnostic territorial complet et actualisé de la commune rurale de Saaba, afin d'éclairer la planification stratégique du développement local et d'assurer la cohérence des interventions avec la Stratégie de Développement Urbain (CDS) du Grand Ouaga.

1.2.2 Objectifs spécifiques

De manière spécifique, ce rapport poursuit les objectifs suivants :

- **Analyser les caractéristiques physiques, humaines et économiques** du territoire communal de Saaba ;
- Évaluer la répartition, la densité et le niveau de fonctionnalité des équipements socio-économiques (éducation, santé, eau, assainissement, énergie, commerce, culture et sport) recensés sur l'ensemble du territoire ;
- Identifier les atouts, contraintes et vulnérabilités du territoire face aux dynamiques d'urbanisation rapide, de croissance démographique et de pression foncière ;
- Mettre en évidence les interactions spatiales et fonctionnelles entre Saaba et les communes voisines du Grand Ouaga, dans une logique d'intégration intercommunale ;
- Constituer une base de référence fiable pour la planification concertée, le suivi-évaluation du développement local et la mobilisation des partenaires techniques et financiers.

1.3 Méthodologie du diagnostic

Le diagnostic territorial de la commune rurale de Saaba s'inscrit dans la démarche harmonisée d'élaboration des rapports locaux du Grand Ouaga, pilotée dans le cadre de la Stratégie de Développement Urbain (CDS).

Le diagnostic repose sur une lecture en trois niveaux complémentaires, garantissant une compréhension à la fois globale et fine du territoire :

- ❖ **Lecture physique et spatiale du territoire** : analyse du relief, de la structure de peuplement, de la localisation des centralités et des interactions avec les communes voisines ;

- ❖ **Lecture socio-économique et fonctionnelle** : évaluation de la densité, de la distribution spatiale et du niveau de fonctionnalité des équipements dans les secteurs clés (éducation, santé, commerce, eau, énergie, culture, sport, etc.) ;

Lecture prospective et stratégique : identification des enjeux prioritaires de développement et formulation d'orientations pour la planification territoriale et l'amélioration de l'accès aux services.

1. APERÇU SUR LA COMMUNE DE SAABA

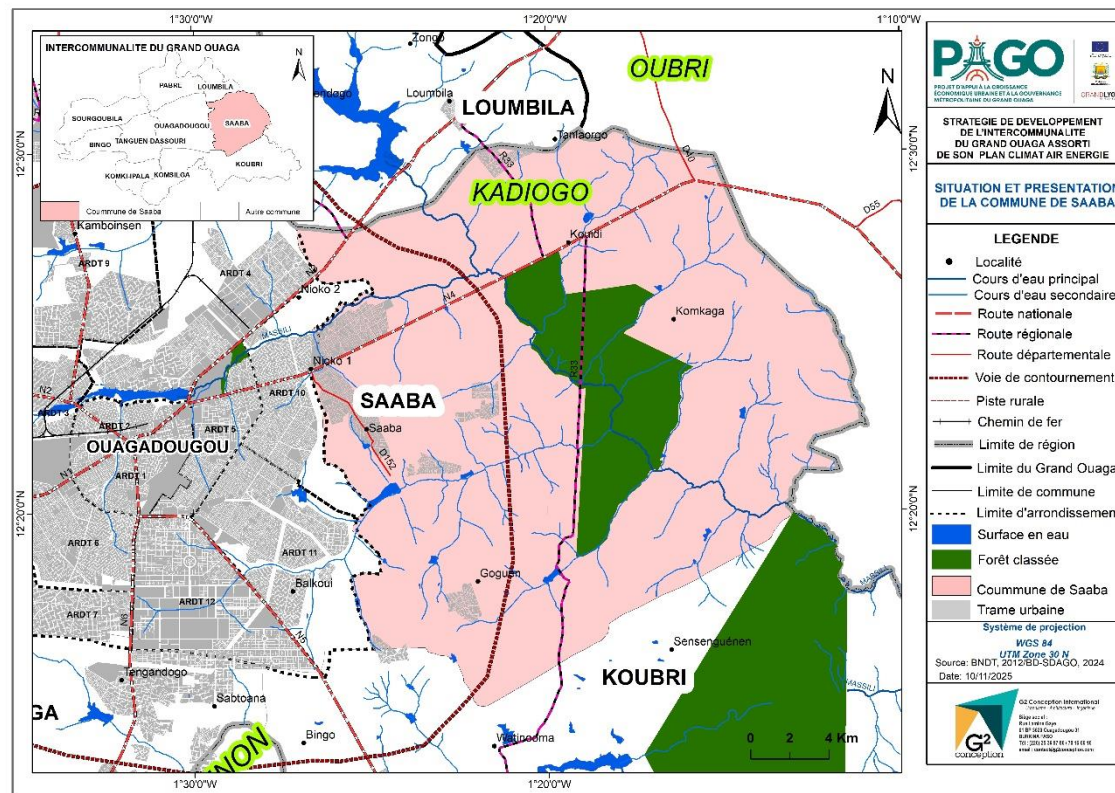
Création : Érigée en collectivité territoriale en application de la loi n°055-2004/AN du 21 décembre 2004 portant Code général des collectivités territoriales, la commune rurale de Saab a été officiellement installée à la suite du processus de décentralisation de 2006

Situation géographique et limites : La commune de Saaba est située à l'est de la ville de Ouagadougou, à environ 10 km du centre-ville, sur la route nationale RN4 (Ouagadougou-Fada N'Gourma).

Elle appartient à la province du Kadiogo et à la région du Centre, dans le périmètre d'expansion métropolitaine du Grand Ouaga.

Elle est limitée :

- Au Nord par la commune de Pabré,
- Au Sud par la commune de Koubri,
- À l'Est par la commune de Koubago (province du Ganzourgou),
- À l'Ouest par la ville de Ouagadougou.



Superficie : 558,68 km²

Population : Selon les projections du RGPH 2019 actualisées par la base PAGO (2022), la population totale de Saaba est estimée à environ 128 000 habitants, avec un taux de croissance démographique moyen supérieur à 4 %, lié à la forte urbanisation et aux mouvements résidentiels en provenance de Ouagadougou.

Composition de la population :

- Hommes : environ 62 000 (48,4 %)
- Femmes : environ 66 000 (51,6 %)

Structure d'âge : environ 63 % de la population a moins de 25 ans.

Nombre de villages : 49 localités (villages et quartiers périphériques)

Relief : Relief de pénéplaine faiblement ondulée, avec une altitude moyenne de 310 m.

Climat : Climat soudano-sahélien, caractérisé par deux saisons :

- Une saison pluvieuse de juin à octobre,
 - Une saison sèche de novembre à mai.
- Pluviométrie moyenne : 700 à 900 mm/an.
Températures moyennes : 21 à 42 °C

Hydrographie : Présence de plusieurs mares, barrages et cours d'eau temporaires qui structurent le paysage local.

Activités économiques :

L'économie de Saaba est diversifiée et en forte croissance sous l'effet de l'urbanisation. Les principales activités sont :

- Agriculture périurbaine et maraîchage : culture de légumes (oignon, tomate, chou, carotte, poivron, laitue), mil, maïs et arachide ;
- Élevage et aviculture : activité dominante dans les villages périphériques ;
- Artisanat et petite industrie : menuiserie, mécanique, fabrication de briques, tissage, couture ;
- Commerce et services : forte présence de marchés, stations-service, boulangeries, boutiques, restaurants, ateliers, usines et banques ;

- Transformation agroalimentaire : unités locales de transformation du lait, de l'huile et des farines.

Saaba joue un rôle de pôle économique de relais entre Ouagadougou et les communes de l'est (Loumbila, Koubri, Ganzourgou).

Equipements marchands :

Les marchés :

- Marchés et yaars : 18 permanents et hebdomadaires ;
- Marché à bétail : 1 ;
- Abattoirs : 2 ;
- Stations-service : 17 ;
- Banques et institutions financières : 3 ;
- Supermarchés et grandes boutiques : 2 ;
- Gares et aires de stationnement : 2 ;

Routes : RN 5 (Ouagadougou–Pô–frontière Ghana)

Education :

Le secteur éducatif est le plus développé du Grand Ouaga rural, avec plus de 160 infrastructures éducatives recensées :

- Préscolaires : 20 ;
- Écoles primaires : 70 ;
- Post-primaires / secondaires : 30 collèges et 15 lycées ;
- Centres de formation professionnelle : 4 ;
- Établissements franco-arabes : 5 ;
- Centres d'alphabétisation (CPAF) : 6.

Santé :

- Formations sanitaires : 40 infrastructures dont 22 CSPS, plusieurs cliniques privées et postes de santé communautaires ;
- Pharmacies : 3 ;
- Dépôts pharmaceutiques : 2 ;

- Sites de pharmacopée traditionnelle : recensés dans les villages de Bargo et Saaba.

Espaces de loisirs :

- Terrains de sport : 25 recensés, principalement terrains de football et espaces multifonctionnels ;
- Maisons de jeunes et maisons de la femme : 15 ;

Sécurité : un poste de gendarmerie et un commissariat de police municipale

2. ÉTAT DES LIEUX DES EQUIPEMENTS

2.1 Les équipements d'infrastructure

2.1.1 Voirie

La commune rurale de **Saaba** est traversée par la **Route Nationale n°4 (RN4)** reliant Ouagadougou à Fada N'Gourma, qui constitue son principal axe de structuration et de connexion à la capitale.

2.1.2 Assainissement

Le système d'assainissement est peu organisé. Les latrines publiques sont concentrées dans les écoles, marchés et CSPS, tandis que la majorité des ménages dispose de latrines familiales sommaires.

2.1.3 Eau potable

La commune dispose d'une densité très élevée d'ouvrages hydrauliques : plus de 250 points d'eau, dont AEPS, forages équipés de PMH, puits modernes et barrages de retenue.

2.1.4 Énergie

L'électrification de Saaba est largement avancée du fait de la proximité avec la capitale. La ville est raccordée au réseau SONABEL.

2.2 Les équipements de superstructure

2.2.1 Équipements sanitaires

Le système de santé de Saaba est l'un des plus développés du Grand Ouaga rural. La commune dispose de 40 formations sanitaires, comprenant :

- 22 CSPS fonctionnels,
- Plusieurs cliniques et cabinets privés,
- 3 pharmacies et 2 dépôts pharmaceutiques,
- Et des sites de pharmacopée traditionnelle à Bargo et Saaba-centre.

Cette densité permet une couverture sanitaire satisfaisante dans les zones centrales, mais des disparités subsistent dans les villages éloignés. Les principaux défis concernent la qualité des infrastructures, le renouvellement des équipements médicaux, et le renforcement du personnel de santé.

2.2.2 Équipements scolaires

La commune dispose de :

- 20 préscolaires ;
- 70 écoles primaires ;
- 30 collèges ;
- 15 lycées ;
- 4 centres de formation ;
- 5 franco-arabes ;
- 6 CPAF ;
- 2 supérieurs

2.2.3 Équipements marchands

La commune dispose de près de 200 équipements marchands et artisanaux, témoignant d'un dynamisme économique fort.

On y dénombre :

- 18 marchés et yaars, dont 1 marché à bétail ;
- 2 abattoirs et 2 supermarchés ;

2.2.4 Équipements culturels et sportifs

La commune de Saaba dispose d'un tissu socioculturel dynamique. Les données PAGO recense :

- 25 terrains de sport (principalement de football, quelques terrains polyvalents) ;
- 15 maisons de jeunes et maisons de la femme ;
- Plus de 200 lieux de culte (églises, mosquées, sites traditionnels).

3. LE FORUM PARTICIPATIF

Le forum de diagnostic communautaire s'est tenu le 13 octobre 2025 à la salle de fêtes de la commune de **SAABA**. La séance a commencé à 10h 10mn avec la participation d'une vingtaine de personnes représentant les différentes couches sociales de la commune.

L'ordre du jour du forum s'est articulé comme suit :

- Mot introductif de monsieur le PDS de la commune ;
- Présentation du projet CDS et du PCAE par l'équipe du projet ;
- Réponse aux questions des participants ;

Photo : Présidium de l'atelier



3.1 Diagnostic participatif : volet CDS

Domaine	Problèmes
Environnement	- Une dégradation de la forêt de SAABA ; - Insuffisance de sites de traitement des déchets (l'existence d'un plan communal) ; - Insuffisance des sites de décharges ; - Insuffisance de collecteurs et d'organisation des acteurs ; - Le non-respect des cahiers des charges environnementaux par les promoteurs immobiliers ; - L'urbanisation non contrôlée (l'existence de zone non loties ; - l'occupation anarchique du domaine public) ; - Insuffisance de sensibilisation de la population en matière de collectes et de gestion des déchets ; - L'utilisation des espaces verts à d'autres fins ; - L'usage des pesticides par certains producteurs ; - La pollution par les industriels, (eaux usés) ; - Les raccordements anarchiques des systèmes d'évacuation des eaux usés ; - Insuffisance de puits-perdus dans les zones non loties ; - Les eaux usées et des déchets aux alentours des maquis, les commerces etc. ; - L'érosion des sols causée par le prélèvement anarchiques des agrégats ; - La commune de ne dispose pas d'un abattoir moderne ; - La mauvaise gestion des déchets biomédicaux (au niveau des CM, CSPS et de clinique privée) ; - Absence de site de traitements des boues de vidange ; - L'incivisme lié à la gestion des boues de vidange (déversé dans la nature) ; - Absence de poubelles/bacs publics
Économie	- Absence d'organisation structurée et des acteurs (des marchés, du domaine public) ; - Absence de marché aux normes ; - Les prix élevés des locations des boutiques ;

	- Absence de comptoir ; - L'installation anarchique des commerces ; - Insuffisance de la mise en œuvre de la responsabilité sociale des entreprises (usines) ; - L'incivisme fiscal ; - Une méconnaissance de la population sur l'importance du recouvrement fiscal.
Sociale, culture et démographie	- Education (accès limité, insuffisance d'infrastructure éducative publique) ; - La présence de PDI ; - Forte croissance de la population (2006 : environ 50 mille, 2019 : environ 285 mille, source : INSD) ; - Insuffisance d'écoles publique dans certains quartiers ; - Insuffisance des lycées ; - Surpeuplement dans certaines zones (zones non loties) ; - Absence de centre culturel communal ; - Absence d'organisation des acteurs culturels ; - Absence d'assistant culturel ; - Insuffisance d'activités culturelles portées par la commune ; - Le chômage surtout des jeunes ; - L'insécurité grandissante ; - La pauvreté ; - Une prolifération des maquis ; - Perte des valeurs traditionnelles ; - Les problèmes de santé (insuffisance des infrastructures de santé) ; - La spéculation foncière.
Infrastructures	- Absence d'abattoir aux normes ; - Une forte dégradation des infrastructures routières ; - Insuffisances des ouvrages d'assainissements ; - Insuffisances des ouvrages de franchissement ; - Insuffisance d'infrastructures routières ; - La dégradation des barrages (barrages de wappassi et Kaongo...) ;

	- L'accaparement des basfond aménagés pour d'autres fins ; - Insuffisance de cimetière (Risques de manque d'espaces) ; - La maison des jeunes et de la femme ne sont pas équipées ; - Équipement non adapté au besoin réel de la population ; - Absence de toilettes publique ; - Absence de parking ; - Insuffisance d'adduction en eau potable (zone non-aménagés) ; - Sous équipement des structures sanitaire.
Gouvernances	- Une persistance des clivages au sein de la jeunesse ; - Insuffisance du suivi et du control de l'application effective des textes (non-respect des textes en matière d'ouverture de maquis) ; - Absence de délai dans le traitement des dossiers (titre de propriétés) ; - Incivisme foncière ; - Problème de clarifications des limites administratives intercommunal ;

3.2 Diagnostic participatif : volet PCAE

Domaines	Problèmes
Réchauffement climatique	- Le réchauffement climatique ; - Le second principal aléa : l'augmentation des fortes températures ; - Une disparition progressive des bosquets ; - Vulnérabilité de certaines constructions face aux aléas climatique ; - L'exposition des personnes âgées aux périodes de fortes chaleurs (Février à avril) ; - Une détérioration de la qualité de l'air ; - Une augmentation de la température qui impacte toutes les couches de la société ; - Une condensation des constructions

	- L'utilisation de certains matériaux de constructions non-adapter au climat
Les précipitations	- Irrégularité des pluies - Un décalage de la période des semis (de fin mai à juin, juillet) - L'observation d'une fin brusque des saisons de pluies - Les fortes pluies - Une récolte tardive qui provoque une vulnérabilité des ménages - Une sécheresse de plus en plus récurrente - L'insuffisance de mesures de gestion des ressources en eaux - L'aléa principal : la mauvaise répartition des pluies - La perturbation des cours dans les écoles
Les vents forts	- Une augmentation des vents violents ; - Déracinement des arbres ; - La poussière.
Solutions d'adaptation	
- Utilisation de l'énergie solaire ; - Les gens s'abritent sous les arbres ; - Certaines couches dorment au dehors pendant la période de canicule.	
Mesures d'atténuation	
- Création d'espaces verts aménagés ; - Promouvoir la plantation d'arbres ; - Améliorer le système de drainage ; - La protection des forêts classées.	
<u>LES PARTENAIRES</u>	
- L'Etat - Les associations : AMTC, YOLGUEMDE, ADV, ... - ONG : ASMADE,	

L'intercommunalités
- Réaliser une interconnexion communautaire à travers les infrastructures routières
PRIORISATION DES DEFIS
1. La voirie interne et intercommunale ; 2. Infrastructures sociales de bases ; 3. La réhabilitation des barrages ; 4. Amélioration du maillage sécuritaire au niveau communal ; 5. La création de centres d'enfouissement des déchets ; 6. La réhabilitation et la préservation des forêts classées ; 7. L'encouragement des mesures d'arrêt, de création d'habitats spontanés ainsi que de leurs restructurations ; 8. L'amélioration de l'accès à l'eau potable ; 9. La valorisation et la promotion des valeurs culturelles.
LA VISION
A l'horizon 2050, SAABA est une commune urbaine, paisible, économiquement dynamique, dotée d'infrastructures de développement durable "

CONCLUSION

Le présent rapport du diagnostic participatif de **SAABA** a fait l'état des problèmes de ce territoire relatif à la vision du CDS et du PCAE, point de départ de l'élaboration de la stratégie pour la réalisation des objectifs de développement de l'intercommunalité du Grand Ouaga.