

BURKINA FASO

La Patrie ou la Mort, Nous Vaincrons



ELABORATION DE LA STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT DE L'INTERCOMMUNALITE DU GRAND OUAGA ASSORTI D'UN PLAN CLIMAT AIR

ENERGIE DU TERRITOIRE /PHASE 1

RAPPORT DE L'ATELIER DE DIAGNOSTIC PARTICIPATIF DE LA COMMUNE DE LOUMBILA



Bureau d'études



G2 Conception International
Urbanisme - Architecture - Ingénierie

Siège social :
Rue Lamine Gaye
01 BP 3620 Ouagadougou 01
BURKINA FASO
Tél : (226) 25 36 97 86 / 70 16 66 16
email : contact@g2conception.com

Février 2026

SOMMAIRE

SOMMAIRE.....	1
INTRODUCTION.....	2
1.1 Contexte du rapport	2
1.2 Objectifs.....	3
1.3 Méthodologie du diagnostic	3
1. APERÇU SUR LA COMMUNE DE LOUMBILA.....	5
2. ÉTAT DES LIEUX DES EQUIPEMENTS	7
2.1 Les équipements d'infrastructure.....	7
2.2 Les équipements de superstructure	7
3. LE FORUM PARTICIPATIF	8
3.1 Diagnostic participatif : volet CDS.....	9
3.2 Diagnostic participatif : volet PCAE	12
CONCLUSION.....	16

INTRODUCTION

1.1 Contexte du rapport

Située dans la **province de l'Oubritenga**, à une vingtaine de kilomètres au nord-est de Ouagadougou, la **Commune rurale de Loumbila** occupe une position stratégique au sein de l'agglomération du **Grand Ouaga**, dont elle constitue l'un des pôles périphériques les plus dynamiques.

Traversée par la route nationale n°3 reliant la capitale à Ziniaré, Loumbila forme aujourd'hui une zone de transition entre la ville dense de Ouagadougou et les espaces agricoles du Plateau Central.

Cette situation géographique particulière en fait un **territoire charnière**, à la fois **résidentiel**, **agroproduit** et **environnementalement sensible**.

Le **barrage de Loumbila**, infrastructure hydraulique majeure construite à la fin des années 1940, confère à la commune un rôle stratégique dans l'approvisionnement en eau potable de la capitale et dans la régulation du bassin versant du Nakambé.

Autour de cette ressource s'est développée une économie locale diversifiée, fondée sur le **maraîchage**, la **pisciculture**, l'**élevage** et, plus récemment, les **activités récréotouristiques**.

Cependant, Loumbila subit de plein fouet les effets de la croissance urbaine de Ouagadougou. L'urbanisation progressive des villages proches de la capitale, la pression foncière, la spéculation sur les terres agricoles et la dégradation des écosystèmes naturels entraînent une transformation rapide du paysage communal.

Les zones de production reculent face à l'habitat résidentiel et aux projets immobiliers, tandis que la demande en infrastructures, en services publics et en gouvernance foncière devient de plus en plus pressante.

Dans ce contexte, la **Stratégie de Développement Urbain du Grand Ouaga (CDS)** propose une approche d'ensemble visant à articuler le développement de Loumbila à celui des autres communes périphériques et à la vision métropolitaine.

C'est dans cette logique qu'a été réalisé le **diagnostic participatif local** présenté dans le présent rapport, afin d'identifier les spécificités du territoire, ses contraintes, ses potentialités et ses besoins de planification à moyen et long terme.

1.2 Objectifs

Le présent rapport communal s'inscrit dans le processus global d'élaboration de la **CDS du Grand Ouaga**, dont l'ambition est de construire une vision partagée de l'avenir métropolitain. Pour Loumbila, il vise à fournir un cadre d'analyse territoriale solide et à constituer une **base de connaissance opérationnelle** sur laquelle appuyer la planification locale et les futurs investissements publics ou privés.

Objectif général

Établir un diagnostic complet et rigoureux du territoire communal de Loumbila afin de soutenir la programmation des actions de développement et leur cohérence avec les orientations du Grand Ouaga.

Objectifs spécifiques

- Décrire les caractéristiques physiques, humaines et économiques du territoire communal ;
- Identifier les ressources, potentialités et contraintes majeures qui influencent son développement ;
- Évaluer l'état des infrastructures, des équipements sociaux et des services de base ;
- Mettre en évidence les dynamiques foncières, environnementales et démographiques.

1.3 Méthodologie du diagnostic

L'approche adoptée repose sur une **combinaison de méthodes participatives, analytiques et territorialisées**, en cohérence avec la méthodologie générale de la CDS.

Elle a permis de croiser les **données statistiques**, les **analyses spatiales** et les **perceptions locales** pour obtenir une compréhension fine du territoire communal.

1.3.1 Sources de données et collecte d'informations

Les informations utilisées dans ce rapport proviennent :

- Du **Plan Communal de Développement (PCD 2017-2021)**, qui constitue la référence principale des politiques locales ;
- De la **base de données Grand Ouaga (2022)**, consolidant les données actualisées des communes du Grand Ouaga.

1.3.2 Approche participative

La collecte d'informations s'est appuyée sur un atelier communal de diagnostic réunissant les autorités locales, les représentants coutumiers et religieux, les organisations communautaires, les groupements féminins et de jeunes, ainsi que les acteurs économiques et associatifs.

Ces échanges ont permis de valider les principales problématiques locales et d'identifier les priorités d'action autour des axes économiques, sociaux et environnementaux

1.3.3 Analyse et structuration

Les données recueillies ont été traitées selon trois grilles complémentaires :

- **Lecture physique et spatiale** : caractéristiques naturelles, topographie, climat, hydrographie, occupation du sol ;
- **Lecture socio-économique** : population, activités économiques, infrastructures, équipements, services, gouvernance ;
- **Lecture stratégique et prospective** : enjeux de développement, vulnérabilités, opportunités et priorités émergentes.

1. APERÇU SUR LA COMMUNE DE LOUMBILA

la Commune DE LOUMBILA

Situation géographique et limites : Commune rurale de la province de l'Oubritenga, région du Plateau-Central Loumbila est située à environ 20 km au nord-est de Ouagadougou, sur l'axe routier Ouagadougou–Ziniaré (RN3). Elle est limitée :

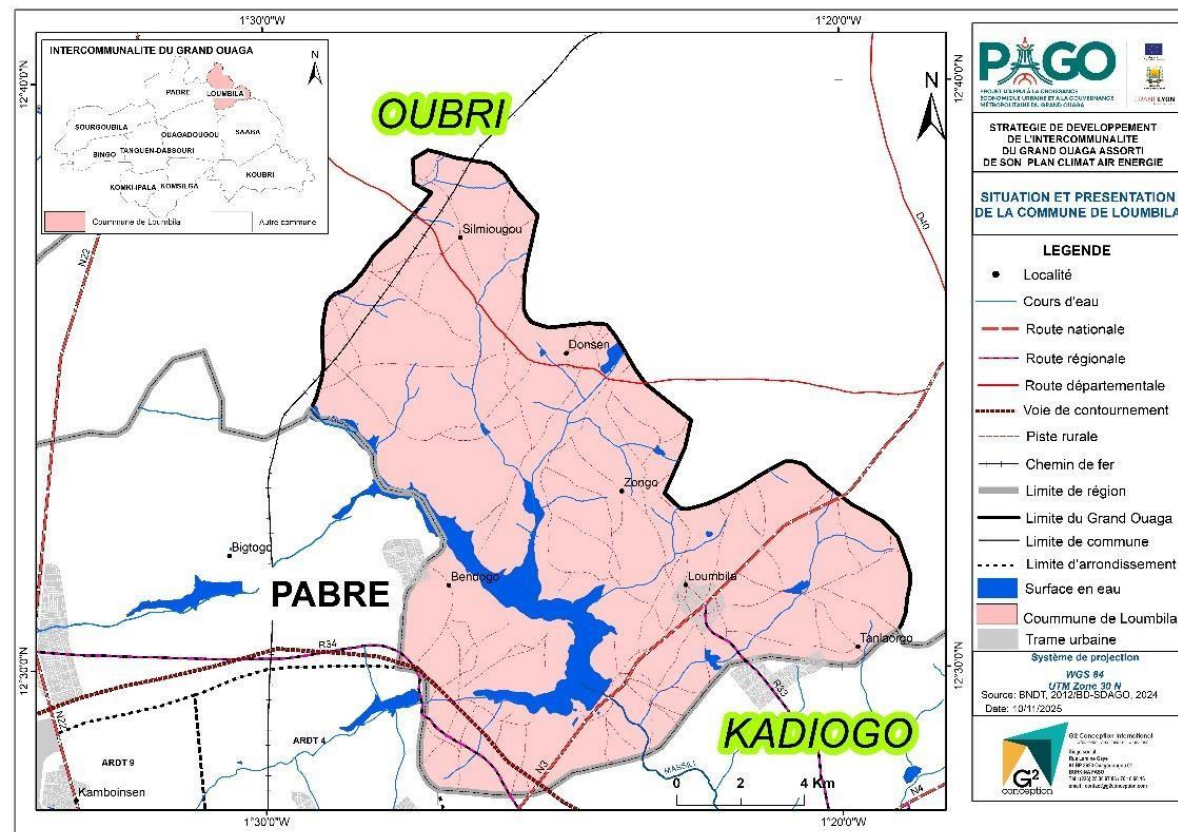
- au Nord par la commune de Dapélogo ;
- au Sud par la commune de Saaba ;
- à l'Est par la commune de Ziniaré ;
- à l'Ouest par la commune de Pabré et la ville de Ouagadougou

Nombre de villages : 31 villages

Superficie : 177 km²

Population : 39 571 habitants (2023).

Densité : 89,33 hab/km²



Relief : Pénéplaine légèrement ondulée, altitude moyenne ≈ 300 m
Climat : Climat soudano-sahélien, 600-850 mm/an, températures 21-45 °C
Hydrographie : Barrage de Loumbila (capacité ≈ 42 200 000 m ³), principal réservoir d'eau potable de Ouagadougou
Activités économiques : Agriculture pluviale et maraîchage : mil, sorgho, maïs, arachide, sésame, légumes (Tomate, oignon, chou, carotte). Élevage et aviculture complémentaires
Equipements marchands : - Les marchés : 11 équipements marchands (marchés et yaars) enregistrés dans les villages de Goué, Nomgana, Pousghin Donsin, Ouavoussé, Goudry, Tabtenga, Dogomnogo Zongo, Loumbila-centre, T, Poédogo I et II ; - Hôtelleries : 7 établissements hôteliers répertoriés : Loumbila Beach, Musée de l'Eau, Logan Lodge, Le Relais, Eden Loumbila, Les Manguiers Hôtel caraïbe, Dunia H, TEAR Beach - Gare routière : 1 aire de stationnement à Loumbila-centre servant de gare routière ; dessertes par les compagnies TSR, STAF, OA et Sahel-Voyages via la RN3 - Gare ferroviaire : Traversée par la voie ferrée Ouagadougou–Kaya, sans gare voyageurs active.
Routes : RN3 comme axe principal, 135 km de pistes rurales
Ecoles : 36 écoles primaires recensées, 217 classes, effectif total 6 790 élèves (données obsolètes 2015-2016)
Etablissements secondaires : 17 établissements post-primaires et secondaires (6 publics, 11 privés) pour 3 142 élèves
Enseignement supérieur : Aucun équipement d'enseignement supérieur recensé
Santé : 11 CSPS et 01 centre médical
Lieux touristiques : 4 sites touristiques : Barrage de Loumbila, Musée de l'Eau, Loumbila Beach, Logan Lodge.
Espaces de loisirs : 3 équipements de loisirs

2. ÉTAT DES LIEUX DES EQUIPEMENTS

2.1 Les équipements d'infrastructure

2.1.1 Voirie

La commune de Loumbila bénéficie d'une accessibilité structurante grâce à la Route Nationale n°3 (RN3) qui relie Ouagadougou à Ziniaré. Cet axe traverse la commune de l'ouest-est, facilitant la mobilité des personnes, des biens et des services entre la capitale et le Oubri.

2.1.2 Eau et Assainissement

Le système d'assainissement demeure embryonnaire. La commune ne dispose ni de réseau d'assainissement collectif, ni de centre de traitement des déchets solides. L'accès à l'eau potable est relativement meilleur que dans les autres communes rurales du Grand Ouaga grâce à la présence du barrage de Loumbila, infrastructure stratégique pour l'alimentation de Ouagadougou.

2.1.3 Énergie

Loumbila est partiellement électrifiée par le réseau SONABEL, notamment le long de la RN3 et dans les zones loties.

2.2 Les équipements de superstructure

2.2.1 Équipements sanitaires

La commune compte 11 CSPS, assurant une couverture relativement dense par rapport à d'autres communes rurales du Grand Ouaga.

2.2.2 Équipements scolaires

L'éducation est bien représentée dans la commune, avec 36 écoles primaires totalisant 217 classes et 6 790 élèves, et 17 établissements secondaires (6 publics, 11 privés) accueillant environ 3 142 élèves.

2.2.4 Équipements culturels

Loumbila se distingue par ses atouts touristiques majeurs :

- Le Barrage de Loumbila,
- Le Musée de l'Eau,
- Loumbila Beach,
- Logan Lodge ;

- Loumbila-village.

Ces infrastructures font de la commune un pôle récréotouristique du Grand Ouaga. Cependant, la mise en valeur de ces sites reste incomplète : signalétique insuffisante, faible coordination entre acteurs publics et privés, absence de stratégie touristique locale.

2.2.5 Équipements sportifs

Les équipements sportifs sont modestes et se limitent à quelques terrains de football non aménagés dans les écoles et villages principaux. La commune dispose également d'un terrain communal.

3. LE FORUM PARTICIPATIF

Le forum de diagnostic communautaire s'est tenu le 14 octobre 2025 à la salle de fêtes de la commune de LOUMBILA. La séance a commencé à 9h 10mn avec la participation de 30 personnes représentant les différentes couches sociales de la commune.

L'ordre du jour du forum s'est articulé comme suit :

- Mot introductif de monsieur le PDS de la commune ;
- Présentation du projet CDS et du PCAE par l'équipe du projet ;
- Réponse aux questions des participants ;

Photo 1 : Atelier participatif



3.1 Diagnostic participatif : volet CDS

DIAGNOSTIC PARTICIPATIF	
Volet CDS	
Domaine	Problèmes
Environnement	- Déforestation ; - Absence de sites de traitement des déchets ; - Absence de forêt communale ; - L'utilisation des pesticides par les maraichers ; - La disparition des certaines espèces de plants, microbiologique ; - Manque de zones de pâturages et de piste à bétail ; - Des maladies au niveau des cheptels ; - La pollution de l'air due à l'absence d'un abattoir aux normes ; - Le prélèvement anarchique des agrégats ; - La pollution venant des décharges sauvages ; - La pollution par des installations anarchique d'industries ; - Manque de conscience écologique.
Économie	- Des marchés inadaptés ; - La mauvaise rentabilisation des infrastructures marchandes ; - Problème de recouvrement des recettes de la commune ; - Problème d'écoulement des produits dus à l'insécurité ; - La mévente ; - La prédominance de l'informel ; - Les problèmes de décongestionnement des marchés ; - Accès limité aux financements ; - La fréquence des cas de cambriolage des commerces ; - L'insuffisance des subventions agricoles ; - Insuffisance des équipements agricoles ; - Un problème des rendements agricole ;

	- Manque de coordination des acteurs ; - Insuffisance de grandes institutions financières ; - Accès limité à l'eau pour l'activité de maraichage ;
	- Insuffisance d'intrants subventionnés ; - Problème foncier lié à l'activité maraichère ; - La baisse des rendements maraichère due à l'ensablement des barrages - L'inflation ; - Problème d'écoulement des produits maraichers (la tomate etc.) etc.
Sociale, culture et démographie	- Absence de cimetière communal ; - La faiblesse des infrastructures sanitaire ; - Augmentation de la population due à la présence des PDI ; - Des problèmes de cohabitation des PDI avec la population hôte ; - L'insécurité ; - L'empiétement de certains domaines scolaire et des lieux de cultes ; - La pression foncière qui engendre des conflits ; - L'occupation anarchique du domaine public ; - Absence de police municipale ; - Absence de poste de police et de brigade de gendarmerie ; - Absence des salles de spectacles répondant aux normes ; - Insuffisance de dispositifs d'accompagnement des jeunes ; - Le chômage des jeunes (opérationnalisation du service de la promotion et de l'insertion professionnelle des jeunes) ; - Absence de service social ; - Absence de service technique municipal ; - Absence de police d'hygiène ; - Pertes des valeurs et traditions locales ;

	- Une rupture des événements culturels dus à l'insécurité et au manque de moyen ; - Manque de soutien aux acteurs culturels ; - La disparition du patrimoine foncier de la commune – remise en cause du domaine public de l'état du Plan foncier communal (PFC); - Le non-respect du droit foncier traditionnel ; - La non valorisation des sites touristique ; - Les conflits agriculteurs-éleveurs ; - Manque de dépôts pharmaceutique (produits animal) ;
	- Problème d'eau potable.
Infrastructures	- Absence de décharges publics ou incinérateur ; - L'ensablement des barrages ; - Insuffisance de retenues d'eau ; - Un problème de gestion et de suivi des infrastructures hydraulique ; - L'incivisme dans le respect des cahiers des charges et des servitudes (barrages) ; - L'accaparement des terres dédiées à certains équipements à d'autres fins ; - L'abandon du projet d'installation d'une usine de transformation de tomate (site localisé) ; - L'insuffisance de pharmacie ; - Le sous équipement des centres de santé et des écoles ; - Manque de routes à l'intérieur de la commune ; - Éclairage public, cause d'accident ; - Absence de complexe sportif ; - Absence de centre de formation professionnelle des jeunes ; - Absence de sites de traitements des eaux usés et des boues de vidange ; - Dégradation et étroitesse de la RN3 ; - Insuffisance d'infrastructure de franchissement (ponts) ; - Dégradation ou vieillissement des infrastructures existantes ; - Insuffisance d'infrastructure pour les services publics.

Gouvernances	- Gouvernance sécuritaire : un problème dans l'encadrement des jeunes (Prolifération des boissons frelatées et des stupéfiants) ; - Faible communication et du partage de l'information (insuffisance des moyens et une faible coordination entre les acteurs) ; - Absence d'un système communal intégré pour la sensibilisation des populations sur les grandes thématiques ; - Insuffisance en personnel pour certains services ainsi que l'inexistence de certains services publics.
---------------------	--

3.2 Diagnostic participatif : volet PCAE

Volet PCAE	
Domaines	Problèmes
Réchauffement climatique	- - Le réchauffement climatique ; - La disparition de certaines espèces d'arbres due au changement climatique ; - Assèchement, la pollution et ensablement des plans d'eaux ; - Le second principal aléa : l'augmentation des fortes températures ; - Une disparition progressive des bosquets ; - Vulnérabilité de certaines constructions face aux aléas climatique ; - L'exposition des personnes âgées aux périodes de fortes chaleurs (Février à avril).

Les précipitations	- Irrégularité des pluies ; Un décalage de la période des semis (de fin mai à juin, juillet) ; - L'observation d'une fin brusque des saisons de pluies ; - Les fortes pluies ; - Une récolte tardive qui provoque une vulnérabilité des ménages ; Une sécheresse de plus en plus récurrente ; - L'insuffisance de mesures de gestion des ressources en eaux ; - La non-exécution des croyances et rites traditionnels avant et après la saison de pluies ; - L'aléa principal : la mauvaise répartition des pluies ; - La perturbation des cours dans les écoles.
----------------------------------	--

Les vents forts	- Une augmentation des vents violents ; - Déracinement des arbres ; - La poussière.
Solutions d'adaptation	
- Utilisation de l'énergie solaire (ventilateurs,) ; - Les gens s'abrient sous les arbres ; - Beaucoup s'hydraté ; - Utilisation des semences améliorées adaptés.	
Mesures d'atténuation	
- Plantation des arbres ; - Proscrire l'utilisation des engrais chimique ; - L'utilisation de certaines pratiques et technique agricoles ;	

- Le reboisement ;
- La lutte contre la coupe abusive du bois et la divagation des animaux ;
- La création d'un forêt communal ;
- La valorisation des espaces verts ;
- La création de bosquets dans les structures publiques (écoles, centre de santé).

LES PARTENAIRES

ONG	Association
- ADCT - APIL - APILD - YAMLAMINIM - QATAR CHARITY - TAMAT - LABO-CITOYENTE - SOLEIL DANS LA MAIN - CHATELE RAUT/PAGDS19	- Association MANEGDBZANGA - ARMY OF KIND - SONG-KOAADBA(ASK) - YELEMANI - MOT 'EAU-POMPE - ANTENNA BAOBAB

L'intercommunalités

- **Réaliser une interconnexion communautaire à travers les infrastructures routières**

TRAVAUX DE GROUPES

GROUPE 1



GROUPE 2



PRIORISATION DES DEFIS

1. Défis lié au traitement et à la gestion des déchets ;
2. Défis lié à la construction et l'équipement d'infrastructure sociales de base ;
3. Défis lié à l'aménagement de la voiries ;
4. Défis lié à l'ensablement des barrages ;
5. Défis lié à l'abandon du projet de construction de l'usine de transformation de tomate ;
6. Défis lié à spéculation foncière ;
7. Défis lié à l'insécurité ;
8. Défis lié l'encadrement des jeunes.

LA VISION

A l'horizon 2050, LOUMBILA est une commune urbaine, accessible, attractive, écologique, portée par le secteur agro-sylvo-pastoral et industrielle, dotée d'infrastructures sociales de base durable, vivant en harmonie et en sécurité avec l'ensemble des communes voisines et pour le bien être de sa population."

CONCLUSION

Le présent rapport du diagnostic participatif de la commune de Loumbila dresse l'état des problèmes de ce territoire au regard de la vision du CDS et du PCAE. Il constitue ainsi le point de départ de l'élaboration de la stratégie visant la réalisation des objectifs de développement du Grand Ouaga.